



Nr. UR2017 – 021446/12.02.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal – "Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare"

Amplasament: str. Dafinului - zona Calea Buziașului, Timișoara, jud. Timiș

Beneficiar: HONAE VIKTOR

Proiectant: SC PILOT TEAM SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **12.01.2018 – 06.02.2018**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 43/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați: au fost notificați proprietarii din zona: SC RANDLER GROUP, și societățile comerciale situate în incinta SC RANDLER GROUP – Calea Buziașului.

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană și nu s-au înregistrat observații/sesizări.

La întâlnirea cu proiectantul SC PILOT TEAM SRL, organizată în data de 22.01.2018, între orele 13,00 – 14,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara – Direcția Urbanism, în afară de proiectant, nu s-au prezentat alte persoane.

Nu s-au formulat sesizări sau observații.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 43/29.07.2016, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, **Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal "Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare", beneficiar HONAE VIKTOR a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.**

ARHITECT ȘEF

Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER
Sorina Popa